

NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS, AND FINAL NOTICE, AND PUBLIC EXPLANATION OF A PROPOSED ACTIVITY IN A WETLAND

7/14/22

Karnes County, 101 N. Panna Maria Avenue, Suite 101, Karnes City, Texas 78118 ,(830) 780-3732

This Notice shall satisfy the above-cited four separate but related procedural notification requirements to be undertaken by Karnes County

To: All interested Agencies, Groups, and Individuals

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about 8/1/22, Karnes County will submit a request to the Texas Department of Agriculture (TDA) Office of Rural Affairs for the release of 2021 Community Development Funds under Section 104(f) of Title 1 of the Housing and Community Development Act of 1974 as amended, to undertake the project known as Water System Improvements #CDV21-0444 to address the inadequate water storage facilities that result in insufficient water pressure during peak flow hours for the Gillett area.

Project Location: Unincorporated area of Gillett at the El Oso Booster Station, Hwy 80, approximately 1,065-foot south of the intersection of Hwy 80 @ CR 282, Gillette, TX 78116 (29.113171, -97.783809).

Water System Improvements: In cooperation with El Oso Water Supply Corporation (WSC), Contractor shall install one (1) 120,000-gallon ground storage tank, one (1) 5,000-gallon hydro-pneumatic tank, one (1) high service pump and piping, SCADA system, electric improvements, plant piping, and all necessary appurtenances, to include Administration and Engineering services and fees.

Estimated Total HUD (CDBG) Funded Amount: \$350,000; El Oso Water Supply District Funds: \$17,500; Estimated Total Project Cost: \$367,500.

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

Karnes County has determined that the project will have no significant impact on the human environment; therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR), which will be made available to the public for review electronically or by U.S. mail. Please submit your request by U.S. mail to Karnes County at the address above, Attention: County Judge's Office, or by email to michelle.salais@co.karnes.tx.us.

FINAL NOTICE AND PUBLIC EXPLANATION OF PROPOSED ACTIVITY IN A WETLAND

This is to give notice that Karnes County has conducted an evaluation as required by Executive Order 11990, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 Subpart C Procedures for Making Determinations on Protection of Wetlands. Approximately <0.09-acres of the project activities will be in a Riverine Wetland.

Karnes County has considered the following alternatives and mitigation measures to be taken to minimize adverse impacts and to restore and preserve natural and beneficial values: Different Project Location/Activities: 1) Purchasing new acreage for the installation of the ground storage tank and booster pump would be above budget. 2) Maintaining approximately 20-miles of water lines, and keeping ahead of the repairs, would be cost-prohibitive and inefficient.

The "No Project" option: Funding would not be required or expensed if improvements were not performed; however, the problem of insufficient water pressure and supply for the Gillett area would continue.

Karnes County has reevaluated the alternatives to building in the wetlands and has determined that it has no practicable alternatives. Environmental files that document compliance with steps 3 through 6 of Executive Order 11990 are available electronically or by U.S. mail. Please submit your request by U.S. mail to Karnes County at the address above, Attention: County Judge's Office, or by email to michelle.salais@co.karnes.tx.us.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in wetlands, and those who have an interest in the protection of the natural environment, should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Second, an adequate public notice program

can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about wetlands can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in wetlands, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments/objections on the ERR to Karnes County. All comments received by 7/29/22 will be considered by Karnes County prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments must be prepared and submitted via email in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Karnes County at michelle.salais@co.karnes.tx.us. Comments should specify which Notice they are addressing. Potential objectors should contact Karnes County via email to verify the actual last day of the objection period.

ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

Karnes County certifies to the Texas Department of Agriculture that Wade J. Hedtke, in his capacity as County Judge, consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. TDA's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows Karnes County to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

TDA will accept objections to its release of funds and Karnes County's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of Karnes County; (b) Karnes County has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by TDA; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Environmental Review Specialist, Texas Department of Agriculture by email at CDBG_ENVReview@TexasAgriculture.gov. Potential objectors should contact the Environmental Review Specialist at TDA to verify the actual last day of the objection period.

Wade J. Hedtke, County Judge

AVISO DE HALLAZGO SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO Y AVISO DE INTENTO DE SOLICITAR LIBERACIÓN DE FONDOS, Y AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE UNA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UN HUMEDAL

14 de julio de 2022

Condado de Karnes, 101 N. Panna Maria Avenue, Suite 101, Karnes City, Texas 78118, (830) 780-3732

Esta Notificación cumplirá con las cuatro notificaciones procesales separadas pero relacionadas mencionadas anteriormente requisitos que debe cumplir el condado de Karnes

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

El 1 de agosto de 2022 o alrededor de esa fecha, el condado de Karnes presentará una solicitud a la Oficina de Asuntos Rurales del Departamento de Agricultura de Texas (TDA) para la liberación de los Fondos de Desarrollo Comunitario de 2021 en virtud de la Sección 104(f) del Título 1 de la Ley de Vivienda y Desarrollo Comunitario. Ley de 1974, según enmendada, para emprender el proyecto conocido como Mejoras al sistema de agua #CDV21-0444 para abordar las instalaciones de almacenamiento de agua inadecuadas que resultan en una presión de agua insuficiente durante las horas de flujo máximo para el área de Gillett.

Ubicación del proyecto: Área no incorporada de Gillett en El Oso Booster Station, Hwy 80, aproximadamente 1,065 pies al sur de la intersección de Hwy 80 @ CR 282, Gillette, TX 78116 (29.113171, -97.783809).

Mejoras al Sistema de Agua: En cooperación con El Oso Water Supply Corporation (WSC), el Contratista instalará un (1) tanque de almacenamiento subterráneo de 120,000 galones, un (1) tanque hidroneumático de 5,000 galones, una (1) bomba de servicio alto y tubería, sistema SCADA, mejoras eléctricas, tubería de planta y todos los accesorios necesarios, incluyendo servicios y honorarios de Administración e Ingeniería.

Monto total estimado financiado por HUD (CDBG): \$350,000; Fondos del Distrito de Abastecimiento de Agua El Oso: \$17,500; Costo total estimado del proyecto: \$367,500.

HALLAZGO SIN IMPACTO SIGNIFICATIVO

El condado de Karnes ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el entorno humano; por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental bajo la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA). La información adicional del proyecto se encuentra en el Registro de revisión ambiental (ERR), que se pondrá a disposición del público para su revisión electrónicamente o por correo postal. Envíe su solicitud por correo de los EE. UU. al condado de Karnes a la dirección anterior, Atención: Oficina del juez del condado, o por correo electrónico a michelle.salais@co.karnes.tx.us.

AVISO FINAL Y EXPLICACIÓN PÚBLICA DE LA ACTIVIDAD PROPUESTA EN UN HUMEDAL

Esto es para dar aviso de que el Condado de Karnes ha realizado una evaluación como lo requiere la Orden Ejecutiva 11990, de acuerdo con las regulaciones de HUD en 24 CFR 55.20 Subparte C Procedimientos para tomar determinaciones sobre la protección de humedales. Aproximadamente <0.09 acres de las actividades del proyecto se realizarán en un humedal ribereño.

El condado de Karnes ha considerado las siguientes alternativas y medidas de mitigación que se deben tomar para minimizar los impactos adversos y para restaurar y preservar los valores naturales y beneficiosos: Diferentes ubicaciones/actividades del proyecto: 1) La compra de nuevos acres para la instalación del tanque de almacenamiento subterráneo y la bomba de refuerzo estar por encima del presupuesto. 2) El mantenimiento de aproximadamente 20 millas de líneas de agua, y adelantarse a las reparaciones, tendría un costo prohibitivo e ineficiente.

La opción "Sin proyecto": no se requeriría ni se gastaría financiación si no se realizaran las mejoras; sin embargo, continuaría el problema de la presión y el suministro de agua insuficientes para el área de Gillett.

El condado de Karnes ha reevaluado las alternativas a la construcción en los humedales y ha determinado que no tiene alternativas viables. Los archivos ambientales que documentan el cumplimiento de los pasos 3 a 6 de la Orden Ejecutiva 11990 están disponibles electrónicamente o por correo postal. Envíe su solicitud por correo de los EE. UU. al condado de Karnes a la dirección anterior, Atención: Oficina del juez del condado, o por correo electrónico a michelle.salais@co.karnes.tx.us.

Hay tres propósitos principales para este aviso. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por las actividades en los humedales y aquellas que tengan interés en la protección del medio ambiente natural deben tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y brindar información sobre estas áreas. En segundo lugar, un programa de notificación pública adecuado puede ser una herramienta educativa pública importante. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre los humedales pueden facilitar y mejorar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados con la ocupación y modificación de estas áreas especiales. En tercer lugar, como cuestión de equidad, cuando el gobierno federal determina que participará en acciones que se lleven a cabo en los humedales, debe informar a aquellos que puedan correr un riesgo mayor o continuo.

COMENTARIOS PÚBLICOS

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios/objeciones por escrito sobre la ERR al condado de Karnes. Todos los comentarios recibidos antes del 29 de julio de 2022 serán considerados por el condado de Karnes antes de autorizar la presentación de una solicitud de liberación de fondos. Los comentarios deben prepararse y enviarse por correo electrónico de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al condado de Karnes a michelle.salais@co.karnes.tx.us. Los comentarios deben especificar a qué Aviso se dirigen. Los posibles objetores deben comunicarse con el condado de Karnes por correo electrónico para verificar el último día real del período de objeción.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

El condado de Karnes certifica ante el Departamento de Agricultura de Texas que Wade J. Hedtke, en su calidad de juez del condado, consiente en aceptar la jurisdicción de los tribunales federales si se inicia una acción para hacer cumplir las responsabilidades en relación con el proceso de revisión ambiental y que estas responsabilidades han sido satisfechos. La aprobación de la certificación por parte de TDA cumple con sus responsabilidades conforme a la NEPA y las leyes y autoridades relacionadas, y permite que el condado de Karnes use los fondos del programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

La TDA aceptará objeciones a la liberación de fondos y la certificación del condado de Karnes durante un período de quince días a partir de la fecha de presentación anticipada o de la recepción real de la solicitud (lo que ocurra más tarde) solo si se basan en una de las siguientes bases: (a) la certificación no fue ejecutada por el Oficial Certificador del Condado de Karnes; (b) el condado de Karnes ha omitido un paso o no ha tomado una decisión o hallazgo requerido por las reglamentaciones de HUD en 24 CFR parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o realizado actividades no autorizadas por 24 CFR Parte 58 antes de la aprobación de una liberación de fondos por parte de TDA; o (d) otra agencia federal que actúa de conformidad con 40 CFR Parte 1504 ha presentado una conclusión por escrito de que el proyecto no es satisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deben dirigirse al Especialista en Revisión Ambiental, Departamento de Agricultura de Texas por correo electrónico a CDBG_ENVReview@TexasAgriculture.gov. Los posibles objetores deben comunicarse con el Especialista en Revisión Ambiental de TDA para verificar el último día real del período de objeción.

Wade J. Hedtke, juez del condado